

Plan d'une maison à ossature - Anita 179



Superficie
totale:
179.30 m²

Etages: 1
Chambres
à
coucher:
3
Salle de
séjour: 1
Salles de
bain: 2
Buanderie
Cuisine
Garage
Hall
Terrasse



Plan d'une maison à ossature Jurmala 170



Superficie
totale: 170
m²

Etages: 1
Chambres
à
coucher: 2
Salle de
séjour: 1
Salles de
bain: 2
Cuisine
Hall
Jardin
d'hiver



Plan d'une maison à ossature Modern 98



Superficie
totale:
97.50 m²

Etages: 1
Salles de
bain: 2
Salle de
séjour: 1
Salle de
bain
Buanderie
Cuisine
Garage
Hall
Terrasse

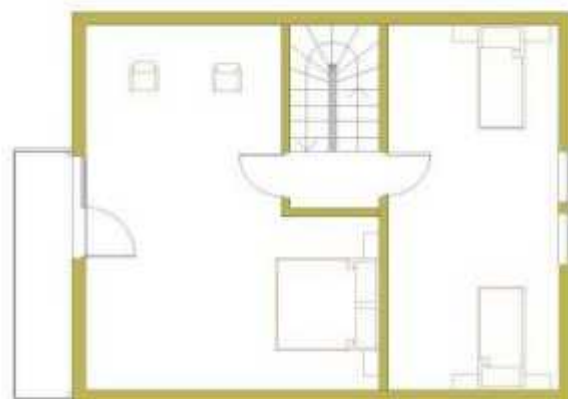


Plan d'une maison en madrier Perles 193



Superficie
totale: 192.70
m²

Etages: 2
Chambres à
coucher: 2
Salles de
séjour: 3
Salle de bain
Cuisine
Balcon
Terrasse
Sauna

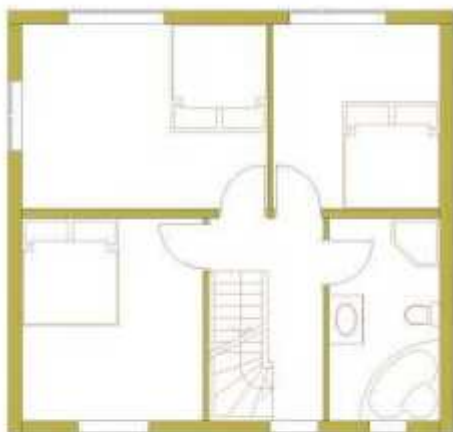


Plan d'une maison à ossature Modern 137-2ST



Superficie
totale: 136.60
m²

Etages: 2
Chambres à
coucher: 3
Salles de
séjour: 2
Salles de
bain: 2
Buanderie
Cuisine
Garage
Hall



DEVIS TYPE

Position	Unités	Quantité	EUR
1	2	3	4
1. Fabrication des éléments			66 294,30
1.1. Projet technique	m2	228,8	3 814,69
1.2. Mur extérieur (isolation 200mm)	m2	239,24	23 782,79
Fabrication	m2	239,24	
Peinture	l	130,27	
Planches de bardage 21*145mm	m2	289,48	
Clou 2.1*50mm TC LENS	1000 pc.	7,18	
Linteau 21*45mm traité	m3	0,96	
Clou 2.8*65mm	1000 pc.	5,74	
Pare-vent TYVEK HOUSEWRAP 2.8m	m2	334,58	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	169,86	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	3,09	
OSB 3 12mm	m2	250,99	
Clou 2.1*38mm	1000 pc.	9,57	
Ossature 45*145mm	m3	9,83	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	5,74	
Connecteur métallique JUMBO WN25	pc.	966,96	
Vis 5*120mm CS-100gb	pc.	747,63	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	251,2	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	251,2	
Pare vapeur ELT - PEF OIL 200 0.2mm	m2	334,58	
Bande adhésive JUTA BUTIL 15mm	m.c.	169,86	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	3,09	
Ossature 45*45mm	m3	2,03	
Vis S18 5*90mm	pc.	2870,88	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	251,2	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	435,18	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	76,8	
Vis 3.9*35mm	1000 pc.	8,37	
Clou 3.9*41mm	1000 pc.	8,37	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	57,42	
Traitement contre insectes	m3	13,16	
Solve lamelle collé 145*245mm	m.c.	16,8	
1.3. Mur intérieur porteur (isolation 150mm)	m2	84,44	3 866,60
Fabrication	m2	84,44	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	109,32	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	27,11	
Vis 3.9*35mm	1000 pc.	2,96	
Vis 3.9*41mm	1000 pc.	2,96	
Ossature 45*145mm	m3	2,9	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	2,03	
Connecteur métallique JUMBO WN25	pc.	337,76	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	88,66	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	88,66	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	153,6	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	27,11	
Vis 3.9*35mm	1000 pc.	2,96	
Vis 3.9*41mm	1000 pc.	2,96	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	20,27	
Traitement contre insectes	m3	3,38	
1.4. Mur intérieur (isolation 100mm)	m2	60,1	2 229,98
Fabrication	m2	60,1	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	109,32	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	19,29	
Vis 3.9*35mm	1000 pc.	2,1	
Vis 3.9*41mm	1000 pc.	2,1	
Ossature 45*95mm	m3	1,35	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	1,44	
Connecteur métallique JUMBO WN25	pc.	240,4	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	63,11	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	109,32	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	19,29	
Vis 3.9*35mm	1000 pc.	2,1	
Vis 3.9*41mm	1000 pc.	2,1	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	14,42	
Traitement contre insectes	m3	1,5	
1.5. Panneau de sol/plafond (isolation 225mm)	m2	75,73	7 563,15
Fabrication	m2	75,73	
OSB 3 8mm	m2	81,03	
Clou 2.1*38mm	1000 pc.	3,03	
Ossature 45*220mm	m3	3,94	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	1,82	
Connecteur métallique JUMBO WN25	pc.	625,84	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	90,88	
Laine de roche PAROC EXTRA 75mm	m2	90,88	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	90,88	
OSB 3 22mm	m2	81,03	
Clou 2.8*65mm	1000 pc.	3,03	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	18,18	
Traitement contre insectes	m3	4,64	
Solve HEA-200x12100mm	l	1,11	
Solve lamelle collé 8145*350mm	m.c.	6,83	
1.6. Toit (isolation 300mm)	m2	168,04	16 970,92
Fabrication	m2	168,04	
Treillis en fibre de verre 0.65*13*25*50m	m2	129,29	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	1,41	
Ossature 45*70mm	m3	1,66	
Vis s18 6*160mm	pc.	940,32	
Laine de roche PAROC EXTRA 75mm	m2	141,05	
Pare vapeur ELT - PEF OIL 200 0.2mm	m2	152,8	
Bande adhésive JUTA BUTIL 15mm	m.c.	77,58	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	1,41	
Ossature 45*220mm	m3	8,74	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	4,03	
Connecteur métallique JUMBO WN25	pc.	1344,32	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	141,05	
Laine de roche PAROC EXTRA 75mm	m2	141,05	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	141,05	
Linteau 21*45mm traité	m3	0,67	
Clou 2.8*95mm	1000 pc.	4,03	
Membrane de diffusion TYVEK PRO Plus	m2	218,45	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	110,91	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	2,02	
Linteau 21*45mm traité	m3	0,67	
Clou 2.8*65mm	1000 pc.	4,03	
Linteau 45*45mm traité	m3	2,15	
Vis 5*120mm CS-100gb	pc.	5377,28	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	40,33	
Traitement contre insectes	m3	13,44	
Solve lamelle collé 145*245mm	m.c.	55,02	
Solve lamelle collé 8145*350mm	m.c.	29,4	
Solve lamelle collé 65*145mm	m.c.	54,6	
1.7. Terrasse	m2	19,5	823,17
Fabrication	m2	19,5	
Ossature traitée 45*195mm	m3	0,72	
Clou 3.1*98mm	1000 pc.	0,47	
Equerre 2.5*40*90*90mm	pc.	18	
Clou cranlé 4.0*40mm	1000 pc.	0,18	
Planches de terrasse traitée 28*120mm	m2	22,42	
Vis S28 4.2*75mm	pc.	585	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	4,68	
1.8. Emballage des éléments	m2	647,05	2 050,84
1.9. Toit (isolation 300mm) - posé sur chantier	m2	23	1 880,54
Treillis en fibre de verre 0.65*13*25*50m	m2	26,3	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	0,28	
Ossature 45*70mm	m3	0,3	
Vis s18 6*160mm	pc.	184	
Laine de roche PAROC EXTRA 75mm	m2	27,6	
Pare vapeur ELT - PEF OIL 200 0.2mm	m2	29,9	
Bande adhésive JUTA BUTIL 15mm	m.c.	15,18	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	0,28	
Ossature 45*220mm	m3	1,2	
Matériau supplémentaire	kit	23	
Laine de roche PAROC EXTRA 100mm	m2	27,6	
Laine de roche PAROC EXTRA 75mm	m2	27,6	
Laine de roche PAROC EXTRA 50mm	m2	27,6	
Linteau 21*45mm traité	m3	0,09	
Clou 2.8*65mm	1000 pc.	0,55	
Membrane de diffusion TYVEK PRO Plus	m2	29,9	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	15,18	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	0,28	
Linteau 21*45mm traité	m3	0,09	
Clou 2.8*65mm	1000 pc.	0,55	
Linteau 45*45mm traité	m3	0,39	
Vis 5*120mm CS-100gb	pc.	738	
Corde de levage 25mm 1/2m	unit	5,52	
Traitement contre insectes	m3	1,84	
1.10. Matériaux			3 302,63
Lisse basse traitée 45*95mm	m3	0,09	
Lisse basse traitée 45*145mm	m3	0,21	
Lisse basse traitée 45*195mm	m3	0,53	
Montant haut 45*95mm	m3	0,18	
Montant haut 45*145mm	m3	0,31	
Montant haut 45*195mm	m3	1,34	
Planches de bardage 21*100mm coin	m.c.	110,25	
Contreplaqué RIGAPLY 4mm 1525*1525mm C/C EXT	m2	4,66	
Mastics Fixateur M 310ml	pc.	15	
Joint en caoutchouc 150*10 T 5 41 (hydroisolation)	m.c.	105	
Joint caoutchouc 20*12 T 5 32 (entre les éléments de mur)	m.c.	360	
Pare-vent TYVEK HOUSEWRAP 2.8m	m2	47	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	90	
Pare vapeur ELT - PEF OIL 200 0.2mm	m2	65	
Bande adhésive JUTA BUTIL 15mm	m.c.	110	
Bande adhésive P/Phs ClimAUNI 6*30m	m.c.	300	
Fixation béton S-KA 8*120mm	pc.	135	
Vis S18 6*140mm	pc.	280	
Vis S28 4.2*75mm	pc.	550	
Vis 5.0*90mm FZB	pc.	50	
Vis 8.0*300mm CS-50gb	pc.	48	
Vis 8*200mm	pc.	104	
Vis SK TX 40 8.0*380mm	pc.	216	
Vis S28 4.8*120mm	pc.	80	
2. Finition des fenêtres et portes			4 640,86
Panneau de couleur	m.c.	82,85	
Plinthe externe 18*100mm	m.c.	128,21	
Boîte additionnel sous fenêtre	m.c.	32,34	
Plaque pour appui de fenêtre extérieure - acier inoxydable.	m.c.	32,34	
Jeu de montage de vis	kit	156	
Pare-vent TYVEK HOUSEWRAP 2.8m	m2	32,94	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	115,29	
Pare vapeur ELT - PEF OIL 200 0.2mm	m2	32,94	
Bande adhésive JUTA BUTIL 15mm	m.c.	115,29	
Bande adhésive P/Phs ClimAUNI 6*30m	m.c.	115,29	
Joint Sikabothengestiel 15mm (250ml)	m.c.	115,29	
SikaCleaner-205	l	2,78	
SikaPrimer-3N	l	0,67	
Mastic Sikaflex construction D	l	15,4	
3. Matériaux de finition			5 012,84
3.1. Finition du toit	m2	84,09	2 460,70
Pose de peinture	m2	84,09	
Peinture	l	6,51	
Planches de rive 21*145mm	m2	14,46	
Clou 2.1*50mm TC LENS	1000 pc.	0,36	
Peinture	l	11,58	
Planches de saledère 21*145mm	m2	25,72	
Clou 2.1*50mm TC LENS	1000 pc.	0,64	
Filet anti-insectes	m2	9,47	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	0,26	
Membrane de diffusion TYVEK PRO Plus	m2	68,24	
Bande adhésive TYVEK TAPE 0.05*25m	m.c.	104,99	
Peinture	l	27,7	
Planches de corniche 21*95mm	m2	61,56	
Clou 2.1*50mm TC LENS	1000 pc.	1,53	
Filet anti-insectes	m2	55,97	
Agrafe AT 12mm SENCO	1000 pc.	0,61	
3.2. Plafond sur rails métalliques	m2	214,97	2 153,58
Profil UD 28x27x0,6	m.c.	365,45	
Connecteur pour profil CD	pc.	98,89	
Profils CD 60x27x0,6	m.c.	573,97	
Connecteur en croix pour profil CD 60*27	pc.	285,91	
Vis TX 25mm	pc.	429,94	
Détail U pour profil CD 60*27*0,6	pc.	844,91	
Vis S28 4.2*45mm	pc.	1289,82	
Vis LN 3.5x9mm	10gab	429,94	
Placoplatre KNAUF GKB 12.5mm	m2	195,52	
Placoplatre KNAUF GKFI 12.5mm hydro	m2	34,5	
Vis S-DS01B 3.5*25mm	1000 pc.	5,37	
3.3. Le toit de terrasse			398,56
Solve lamelle collé 145*200mm	m.c.	1,05	
Solve lamelle collé 145*145mm	m.c.	6,3	
Equerre 2.5*40*90*90mm	pc.	20	
Clou cranlé 4.0*40mm	1000 pc.	0,16	
Support	pc.	2	
TOTAL de fabrication			75 948,00
Transport			10 000
Montage			163 534,00
TOTAL			102 482,00
EUR/ m2			447,91

*pas inclus
la dalle
grue à levage
électricité, ventilation, plomberie, système de chauffage
couverture du toit
fenêtres et portes

CONFIEZ-NOUS VOS PLANS
DEVIS GRATUIT